**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

155933 Ивановская обл. Шуйский мун. район пос. Колобово ул.1 Фабричная д. 35

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КОЛОБОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 04.03. 2019 года № 43

пос. Колобово

О внесении изменений в постановление Администрации Колобовского городского поселения от 18.12.2017 № 288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Колобовском городском поселении на 2018-2022 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Колобовского городского поселения от 06.09.2013 № 99 «О переходе к формированию бюджета поселения на основе муниципальных программ Колобовского городского поселения», Администрация Колобовского городского поселения постановляет:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Колобовского городского поселения на 2018-2022 годы»:

- включить в приложение №1 к муниципальной программе следующий абзац:

Адресный перечень

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями[[1]](#footnote-2)

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| … |  |

- дополнить муниципальную программу Приложением № 7 следующего содержания:

# Порядок инвентаризации уровня благоустройства территории Колобовского городского поселения

# 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок инвентаризации уровня благоустройства территории Колобовского городского поселения (далее - Порядок) разработан в соответствии с [постановлением](garantF1://71509392.0) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", [приказом](garantF1://71550768.0) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 N 691/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2018 - 2022 годы", в целях формирования муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы и определяет процедуру проведения инвентаризации территории Колобовского городского поселения соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории), территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории), уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Колобовского городского поселения (далее - территория индивидуальной жилой застройки).

1.2. Основными целями инвентаризации являются:

а) определение текущего состояния всех дворовых территорий и необходимости их благоустройства в 2018 - 2022 годы, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

б) определение текущего состояния всех общественных территорий и необходимости их благоустройства в 2018 - 2022 годы;

в) определение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

# 2. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризация проводиться Колобовским городским поселением в срок до 1 ноября текущего года в соответствии с графиком проведения инвентаризации, утвержденным постановлением Администрации Колобовского городского поселения (далее - график).

В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

2.2. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации Колобовского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, доводится до управляющих организаций, ТСЖ.

2.3. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее - МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

2.4. Инвентаризация осуществляется инвентаризационной комиссией, создаваемой администрацией Колобовского городского поселения. Состав комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется постановлением Колобовского городского поселения.

Для участия в инвентаризации с учетом вида инвентаризуемой территории приглашаются:

собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД;

представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;

лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;

представители территориального общественного самоуправления;

представители заинтересованных общественных организаций.

2.5. Инвентаризация проводится путем комплексного обследования дворовых территорий, общественных территорий, расположенных на них элементов, территории индивидуальной жилой застройки, по результатам которого составляются:

а) паспорт благоустройства по форме согласно [приложению 1](#sub_11010) к настоящему Порядку;

2.6. Копия паспорта благоустройства в течение 10 календарных дней с даты окончания инвентаризации, указанной в графике инвентаризации, в обязательном порядке комиссией передается представителю заинтересованных лиц и в управляющую организацию.

2.7. На основании паспорта, разработанного в соответствии с Приложением 1 настоящего Порядка, Администрацией Колобовского городского поселения формируются:

1) адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2022 годы, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

2) адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 - 2022 годы (далее - адресные перечни).

2.10. Адресные перечни, сформированные по результатам проведения инвентаризации, учитываются при разработке муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы.

2.11. На основании паспорта благоустройства территории индивидуальной жилой застройки Администрацией Колобовского городского поселения с собственниками (пользователями) жилых домов и земельных участков, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки, не позднее 2020 года заключаются соглашения о благоустройстве такой территории в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных решением Совета Колобовского городского поселения.

2.12. В ходе проведения инвентаризаций необходимо определить границы дворовой и общественной территории. При определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории.

2.13. При осмотре дворовой территории рекомендуется обеспечить участие собственников помещений в МКД или их представителей, лиц, ответственных за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД.

2.14. При определении границ дворовой территории не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозяйных объектов.

2.15. В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах дворовой территории.

2.16. По итогам проведения инвентаризации дворовой территории необходимо получить следующее:

схематичное изображение дворовой территории с расположенными на ней МКД, хозяйственными постройками и иными объектами с указанием расстояний и размеров, позволяющих определить место и площадь объекта (дворовой территории), подлежащего благоустройству;

перечень адресов многоквартирных домов, образующих дворовую территорию;

перечень нежилых объектов капитального строительства, сооружений, расположенных в границах дворовой территории;

площадь дворовой территории в квадратных метрах;

площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;

информацию о правообладателях земельных участков, находящихся в границах дворовой территории. В случае если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в МКД, рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенной в таком многоквартирном доме;

дату и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны), дату и время актуализации информации.

2.17. Инвентаризация общественной территории проводится в отношении общественной территории, расположенной на территории Колобовского городского поселения, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования.

2.18. По итогам проведения инвентаризации общественной территории необходимо получить следующие характеристики:

координаты центра общественной территории и координаты границы общественной территории в местной системе координат, а также географическую широту и долготу;

вид общественной территории (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);

площадь общественной территории в квадратных метрах;

площадь зданий, строений, сооружений, расположенных в границах территории;

информацию о правообладателях земельных участков, образующих общественную территорию;

дату и время окончания инвентаризации (по местному времени с указанием временной зоны).

Приложение 1  
к [Порядку](#sub_100)  
инвентаризации уровня благоустройства  
территории Колобовского городского поселения

ПАСПОРТ

благоустройства Колобовского городского поселения по состоянию на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I. Дворовые территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | | Количество дворовых территорий | единиц |  |
| 2. | | Площадь дворовых территорий | кв.метров |  |
| 3. | | Количество благоустроенных дворовых территорий | единиц |  |
| 4. | | Площадь благоустроенныхдворовых территорий | кв.метров |  |
| 5. | | Доляблагоустроенныхдворовых территорий в общемколичестведворовых территорий | процентов |  |
| 6. | | Общая численностьнаселения муниципального образования | тыс. человек |  |
| 7. | | Численность населения,проживающегов жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. человек |  |
| 8. | | Долянаселения, проживающего в жилом фондес благоустроеннымидворовыми  территориями, в общей численности населениямуниципального образования | процентов |  |
| 9. | | Количество площадок, специально оборудованныхдляотдыха, общения и проведениядосуга разными группами населения, всего | единиц |  |
|  | | том числе: |  |  |
|  | | спортивныхплощадок | единиц |  |
|  | | детских площадок | единиц |  |
|  | | иныхплощадок | единиц |  |

II. Общественные территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | | Количество общественных территорий, всего | единиц |  |
|  | | в том числе: |  |  |
|  | | парков | единиц |  |
|  | | скверов | единиц |  |
|  | | площадей | единиц |  |
|  | | иных территорий | единиц |  |
| 2. | | Площадь общественныхтерриторий, всего | кв.метров |  |
|  | | в том числе: |  |  |
|  | | парков | кв.метров |  |
|  | | скверов | кв.метров |  |
|  | | площадей | кв.метров |  |
|  | | иных территорий | кв.метров |  |
| 3. | | Количество благоустроенных общественныхтерриторий, всего | единиц |  |
|  | | в том числе: |  |  |
|  | | парков | единиц |  |
|  | | скверов | единиц |  |
|  | | площадей | единиц |  |
|  | | иных территорий | единиц |  |
| 4. | | Площадь благоустроенныхобщественных территорий, всего | кв.метров |  |
|  | | в том числе: |  |  |
|  | | парков | кв.метров |  |
|  | | скверов | кв.метров |  |
|  | | площадей | кв.метров |  |
|  | | иных территорий | кв.метров |  |
| 5. | Доляблагоустроенныхобщественных территорий в общемколичестве общественныхтерриторий | | процентов |  |
| 6. | Площадь благоустроенныхобщественных территорий, приходящаяся на1жителя муниципального образования | | кв.метров |  |
| 7. | Площадь общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, всего | | кв.метров |  |
|  | в том числе: | |  |  |
|  | парков | | кв.метров |  |
|  | скверов | | кв.метров |  |
|  | площадей | | кв.метров |  |
|  | иных территорий | | кв.метров |  |
| 8. | Доляобщественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, в общем количестве общественных территорий | | процентов |  |

III. Территория индивидуальной жилой застройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Количество индивидуальных жилых домов, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | количество индивидуальных жилых домов, уровень благоустройства которых соответствует требованиям правил благоустройства | штук |  |
|  | количество индивидуальных жилых домов, уровень благоустройства которых не соответствует требованиям правил благоустройства | штук |  |
| 2. | Количество индивидуальных жилых домов, подлежащих благоустройству не позднее 2020года | штук |  |

Дата проведения инвентаризации - "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество члена  инвентаризационной комиссии | Подпись |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

2. Контроль за исполнением настоящей программы возложить на заведующего отделом по МХ, ГД, земельным и имущественным отношениям Курганскую О.М.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Колобовского городского поселения» и разместить на официальном сайте поселения.

Глава Колобовского

городского поселения И.А.Сергеева

1. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателе формируется по итогам инвентаризации. [↑](#footnote-ref-2)